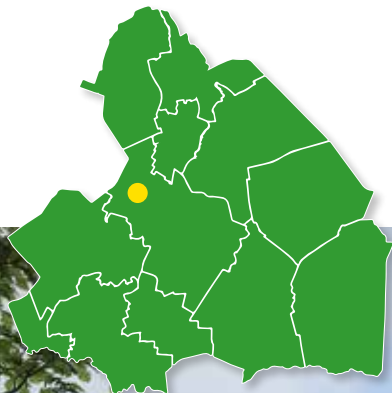


**Koenen Bouw**



# BEILEN |

## 11 LEVENSLOOPWONINGEN NAGTEGAEL



vanaf  
**€ 299.000,-**  
vrij op naam



## BEILEN | 11 LEVENSLLOOPWONINGEN NAGTEGAEL

*Koenen Bouw bv uit Emmen onderzoekt middels deze flyer de belangstelling voor dit project. Wanneer u zich inschrijft via [koenen@volkerwessels.com](mailto:koenen@volkerwessels.com) of op het inschrijfformulier uw gegevens invult, dan zullen wij u op de hoogte houden van de verdere ontwikkelingen van dit project.*

Wij hebben al verschillende levensloopbestendige woningen ontwikkeld, maar deze woning is wel heel bijzonder! Met een compleet woonprogramma van bijna 90 m<sup>2</sup> op de begane grond, parkeren bij de woning en ook nog een tuin, is dit een unieke kans voor zowel kleine gezinnen als senioren.

In het platte gedeelte van de woning bevinden zich de slaapkamer met badkamer en een berging waar ook de warmtepomp wordt geplaatst. De berging is ook van buitenaf bereikbaar.

Onder het hellende dak zijn de woon- en eetkamer gesitueerd, welke worden gescheiden door de keuken en de trapopgang. Op de eerste verdieping bestaat de mogelijkheid om extra slaapkamers of een extra badkamer te realiseren.