



Vacature Projectleider nieuwbouw

Wij zoeken de beste projectleider!

Standplaats | ons kantoor aan de Nijbracht in Emmen.

Dit wordt jouw job

Je hebt als projectleider de financiële verantwoordelijkheid over je projecten. Eigen initiatieven en innovatief denken op zowel project- als organisatorisch niveau zien we graag en we bieden mogelijkheden voor groei en ontwikkeling. Je bent van nature een coachend leider en komt ons helpen om ons, samen met het team, in de regio te vertegenwoordigen.

Je werkzaamheden bestaan onder andere uit:

- het initiëren, planmatig en integraal voorbereiden en realiseren van projecten
- het coördineren en begeleiden van het werk vanaf de startfase tot aan de onderhoudstermijn
- trends en ontwikkelingen in het vakgebied vertalen naar mogelijkheden en acties in het werk
- het bewaken van het bouwproces, het anticiperen en voorzien van knelpunten en het hierop oplossingsgericht reageren
- het leidinggeven aan het projectteam, waarbij je een motivator en stimulator bent en de juiste randvoorwaarden stelt
- verantwoordelijkheid dragen voor veiligheid, kwaliteit, geld en tijd op je projecten.

Jij bent een creatief en ambitieus persoon die goed binnen een team kan samenwerken en je hebt een commerciële drive om je netwerk uit te breiden. Je hebt passie voor bouwen en verliest het belang van de klant nooit uit het oog. Je collega's karakteriseren je verder als een persoon die doortastend, initiatiefrijk en klantgericht is.

Je beschikt over een HBO-diploma bouwkunde en hebt bij voorkeur aantoonbare kennis en ervaring met BIM en LEAN. Onze VIBE kernwaarden passen jou: je deelt onze **Visie** op klantgericht werken, bent **Integer** en **Betrokken**, en je zet je in om zo **Effectief** mogelijk te functioneren!

Wat hebben wij jou te bieden?

Een no-nonsenscultuur | een stel collega's die samen gaan voor uitblinkende resultaten en ook graag een vrijdagmiddagborrel met elkaar halen.

Een tof team | waarin ondernemerschap en creativiteit enorm worden gewaardeerd.

Uitstekende secundaire arbeidsvoorwaarden | en een goed concurrerend salaris.

Een goed gevoel | bij je werkplek, waar je iedere dag met plezier naartoe gaat.

Vrijheid | om je te ontwikkelen en zo je eigen loopbaan uit te stippelen. Daarnaast bieden we de mogelijkheid om je volop te laten groeien bij onze VolkerWessels Academy, of dat nu gaat om persoonlijke of vakinhoudelijke ontwikkeling.

Onze zaak | Koenen Bouw, maar ook Rottinghuis en Reitsma Drachten

Koenen Bouw is een bouwbedrijf dat voornamelijk opereert in noorden en oosten van Nederland. We ontwikkelen en realiseren uiteenlopende projecten op het gebied van wonen, werken, winkelen en recreëren. Dat doen we voor gemeenten, corporaties en andere opdrachtgevers, al dan niet in samenwerking met partners. Kleinschalig, maar ook veelomvattend en complex. Trajecten waarbij het aankomt op innovatief vermogen en organisatietalent.

Onze zaak, onze bedrijven. Wij zijn Koenen Bouw, maar ook Rottinghuis' Aannemingsbedrijf bv in Groningen en Reitsma Drachten in Fryslân. Drie ontwikkelende bouwers met ieder een eigen



identiteit en klantenkring. Drie teams die lokaal ondernemen prettig vinden, loyaal zijn aan hun club en met elkaar samenwerken daar waar er van één en één méér is te maken dan drie.

VolkerWessels Noord

VolkerWessels Bouw- en Vastgoedontwikkeling Noord (kortweg VolkerWessels Noord) is de samenwerkingsorganisatie van onze drie bedrijven. We hebben een centrale backoffice voor administratie, PR, commercie, HR en meer organiseert, waardoor lijnen kort zijn en we profiteren van kennis en ervaring uit alle hoeken van de organisatie. Organisatorische professionaliteit, terwijl onze bedrijven hun eigen identiteit en lokale betrokkenheid waarborgen.

Koninklijke VolkerWessels

We zijn drie werkmaatschappijen van VolkerWessels. Dit Nederlandse concern verenigt 120 werkmaatschappijen met in totaal circa 12.000 medewerkers in Nederland die bouwen aan wonen, werken en mobiliteit. Daarmee maken we deel uit van een sterk netwerk. VolkerWessels laat haar bedrijven vrij in het ondernemen, maar biedt ze wel de mogelijkheid om concernbreed kennis en ervaring met elkaar te delen.

Kom je bij ons werken?

Is jouw interesse gewekt en wil je meer weten? Neem dan contact op met Raymond Rolink, vestigingsleider Koenen Bouw, via ons algemene telefoonnummer 0591 . 623 500 of per e-mail (rrolink@volkerwessels.com).

Ben je enthousiast en kijk je uit naar een kennismaking? Zorg er dan voor dat wij jouw cv en motivatie ontvangen. Je kunt deze mailen naar vacature-noord@volkerwessels.com, onder vermelding van "projectleider nieuwbouw".

Ons privacybeleid

Uiteraard gaan wij zeer zorgvuldig om met jouw persoonlijke gegevens. Voor meer informatie verwijzen wij naar onze privacyverklaring-sollicitanten.



Privacyverklaring - sollicitanten

1. Voor wie is deze privacyverklaring bestemd?

Deze privacyverklaring heeft betrekking op de verwerking van persoonsgegevens van sollicitanten van Koenen Bouw in Emmen, Bouwbedrijf Reitsma in Drachten en Rottinghuis Aannemingsbedrijf BV Groningen, hierna: wij. Wij respecteren de privacy van onze sollicitanten en we gaan daarom zorgvuldig om met jouw persoonsgegevens. Daarbij houden wij ons aan de eisen uit de Algemene Verordening Gegevensbescherming (AVG). In deze Privacyverklaring informeren wij je over de wijze waarop wij jouw persoonsgegevens kunnen verwerken.

2. Wie is verantwoordelijk voor de verwerking van jouw persoonsgegevens?

Koenen Bouw in Emmen, Bouwbedrijf Reitsma in Drachten en Rottinghuis Aannemingsbedrijf BV Groningen, zijn verantwoordelijk voor het vaststellen van het doel van en de middelen voor de verwerking van jouw persoonsgegevens. Koenen Bouw in Emmen, Bouwbedrijf Reitsma in Drachten en Rottinghuis Aannemingsbedrijf BV Groningen zijn onderdeel van Koninklijke VolkerWessels N.V. en haar werkmaatschappijen (hierna: VolkerWessels). Het kan voorkomen dat jouw persoonsgegevens feitelijk worden verwerkt door VolkerWessels.

3. Voor welke doeleinden verwerken we welke persoonsgegevens?

Wij verwerken persoonsgegevens van sollicitanten voor verschillende doeleinden, die hieronder nader zijn toegelicht. Niet elk van deze verwerkingsdoeleinden zal op jou van toepassing zijn. Als een verwerkingsdoel en/of een onderdeel daarvan op jou niet van toepassing is, dan worden de daaronder genoemde persoonsgegevens van jou voor dat doel ook niet verwerkt. Voor alle doeleinden geldt dat naam, adres, woonplaats, e-mailadres en telefoonnummer kunnen worden verwerkt. Per doeleinde wordt steeds gespecificeerd welke persoonsgegevens door ons kunnen worden verwerkt:

- a. **Doel: om de geschiktheid voor een bepaalde functie, positie of opdracht te beoordelen;**
Welke persoonsgegevens kunnen worden verwerkt: nationaliteit, geboortedatum- en plaats, geslacht, burgerlijke staat, curriculum vitae (cv), motivatiebrief, opleidingsgegevens, resultaten van assessments, psychologische en medische keuringen/testen, VOG, BKR-registratie, kopie referenties, (kopie) pasfoto.
- b. **Doel: voor overige werving- en selectiedoeleinden (waaronder het corresponderen met sollicitanten, het afnemen van tests of (medische) keuringen;**
Welke persoonsgegevens kunnen worden verwerkt: nationaliteit, geboortedatum- en plaats, geslacht, burgerlijke staat, cv, motivatiebrief, opleidingsgegevens, resultaten van assessments, psychologische en medische keuringen/testen, kopie referenties, (kopie) pasfoto.
- c. **Doel: om de toepasselijke wet- en regelgeving na te kunnen leven;**
(Bijvoorbeeld om gegevens te verstrekken aan de belastingdienst of om aan een gerechtelijk bevel of een vordering van een opsporingsinstantie te voldoen).
Welke persoonsgegevens kunnen worden verwerkt zal afhangen van de specifieke wet- en regelgeving die nageleefd dient te worden, maar zal doorgaans minstens jouw naam, adres, woonplaats en telefoonnummer bevatten.

4. Hoe worden jouw persoonsgegevens verzameld?

Jouw persoonsgegevens worden op verschillende manieren verkregen:

Algemeen

- Door verstrekking van de persoonsgegevens door jou zelf.
- Door verstrekking van de persoonsgegevens door een werving, - en selectiebureau.

Digitaal

- Via het gebruik van de website(s) van VolkerWessels alsmede de daarop geplaatste cookies.
- Cookies die op jouw computer of mobiele apparaat worden opgeslagen wanneer je onze websites bezoekt.

5. Hoe worden jouw persoonsgegevens beveiligd?

Om jouw persoonsgegevens zo goed mogelijk te beschermen nemen wij passende organisatorische en technische maatregelen om misbruik, verlies, onbevoegde toegang, ongewenste openbaarmaking, ongeoorloofde wijziging of een anderszins onrechtmatige verwerking tegen te gaan.

Onze medewerkers die toegang hebben tot jouw persoonsgegevens zijn gehouden aan een geheimhoudingsbeding en hebben uitsluitend toegang tot jouw persoonsgegevens indien dat nodig is voor de uitoefening van hun functie.

Met derden die jouw persoonsgegevens verwerken in onze opdracht sluiten wij een verwerkersovereenkomst om te zorgen voor een adequaat niveau van beveiliging en vertrouwelijkheid.

6. Welke rechten heb je en hoe kun je deze uitoefenen?

De AVG geeft individuen verschillende rechten om hun privacy te waarborgen. Dit is ook van toepassing op jou als sollicitant. Je hebt de onderstaande rechten:

- Recht op inzage in jouw persoonsgegevens;
- Recht op verbetering/aanvulling van jouw persoonsgegevens;
- Recht op verwijdering van jouw persoonsgegevens;
- Recht op het beperken van de verwerking van jouw persoonsgegevens;
- Recht op overdraagbaarheid van jouw persoonsgegevens;



- Recht op bezwaar tegen verwerking van jouw persoonsgegevens.

Het verzoek tot uitoefening van een of meer van de bovenstaande rechten kun je schriftelijk indienen onze contactpersoon Privacy, te bereiken via wlootsma@volkerwessels.com.

Wanneer wij een verzoek ontvangen, zullen we afhankelijk van de aard van het verzoek eerst een belangenafweging maken en beoordelen of wij aan het verzoek kunnen en mogen voldoen. Daarna zullen we jou een passende reactie sturen.

Indien je niet tijdig een antwoord op je verzoek hebt ontvangen of indien het verzoek is afgewezen, kun je bezwaar maken bij de Privacy Taskforce van VolkerWessels. Daarnaast heb je ook altijd het recht om bezwaar te maken bij de Autoriteit Persoonsgegevens of om een procedure te beginnen bij de rechtbank.

7. Verstreking van persoonsgegevens aan derden

VolkerWessels, Koenen Bouw in Emmen, Bouwbedrijf Reitsma in Drachten en Rottinghuis Aannemingsbedrijf BV Groningen zullen jouw persoonsgegevens niet delen met derden, tenzij je hiervoor toestemming hebt verleend.

8. Hoe lang worden mijn persoonsgegevens bewaard?

Wij bewaren jouw persoonsgegevens niet langer dan noodzakelijk voor de doeleinden waarvoor de gegevens zijn verkregen, tenzij wij wettelijk verplicht zijn gegevens langer te bewaren.

9. Wijzigingen

Wij houden ons het recht voor deze Privacyverklaring eenzijdig aan te passen. Wij zullen jou op passende wijze informeren over eventuele aanpassingen. Deze Privacyverklaring is bijgewerkt op **23-7-2018**.

10. Contact / vragen

Indien je vragen hebt over deze Privacyverklaring neem dan contact op met de contactpersoon Privacy, te bereiken via wlootsma@volkerwessels.com.